PODER EXECUTIVO DE BALNEÁRIO PINHAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROPONENTE / TOMADOR	MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Município de Balneário Pinhal	Balneário Pinhal/RS		REVITALIZAÇÃO LARGO OSSO DA BALEIA - CONSTRUÇÃO DE COBERTURA

DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
abr-22	Sim	Porto Alegre / RS	REVITALIZAÇÃO LARGO OSSO DA BALEIA - CONSTRUÇÃO DE COBERTURA SOBRE RUA	28,17%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (R$)	Preço Total (R$)
			REVITALIZAÇÃO LARGO OSSO DA BALEIA - CONSTRUÇÃO DE COBERTURA SOBRE RUA						**663.720,72**
1.			**SERVICOS PRELIMINARES**					**-**	**40.360,47**
1.0.1.	COMPOSIÇÃO	CP57	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA N22 TAMANHO 2,4X1,2M, ADESIVADA FIXADAS EM PILARETE CAIBROS DE MADEIRA DE EUCALIPTO 7,5X7,5	UNIDADE	1,00	752,40	BDI 1	964,35	964,35
1.0.2.	SINAPI-I	10775	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	4,00	835,00	BDI 1	1.070,22	4.280,88
1.0.3.	COMPOSIÇÃO	CP9	LOCAÇÃO DA OBRA COM GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETEADAS A CADA 2M	M	110,00	24,38	BDI 1	31,25	3.437,50
1.0.4.	COMPOSIÇÃO	CP70	ANDAIME PARA SERVIÇOES GERAIS	UN	1,00	2.604,90	BDI 1	3.338,70	3.338,70
1.0.5.	COMPOSIÇÃO	CP12	TAPUME EM CHAPA DE COMPENSADO NAVAL (COLA FENOLICA) 10MM E ESTRUTURA DE PINUS	M2	296,00	74,70	BDI 1	95,74	28.339,04
2.			**FUNDAÇÃO**					**-**	**62.382,80**
2.0.1.	COMPOSIÇÃO	CP59	DEMOLIÇÃO DE CALÇADA	M2	45,00	9,75	BDI 1	12,50	562,50
2.0.2.	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	29,25	118,18	BDI 1	151,47	4.430,50
2.0.3.	SINAPI	100896	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	200,00	58,69	BDI 1	75,22	15.044,00
2.0.4.	COMPOSIÇÃO	CP64	BLOCO DE COROAMENTO 1,50X1,50X0,50 EM CONCRETO ARMADO CONFORME PROJETO	UNID	20,00	1.651,94	BDI 1	2.117,29	42.345,80
3.			**PILARES**					**-**	**32.528,20**
3.0.1.	COMPOSIÇÃO	CP65	PILAR DE CONCRETO ARMADO 40X40X210 COM ACABAMENTO APARENTE CONFORME PROJETO	UNID	20,00	874,42	BDI 1	1.120,74	22.414,80
3.0.2.	COMPOSIÇÃO	CP5	CHUMBADOR EM CHAPA METALICA INOX PARA FIXAÇÃO DO PILAR DE MADEIRA	UNIDADE	20,00	394,53	BDI 1	505,67	10.113,40
4.			**ESTRUTURA DE MADEIRA**					**-**	**203.554,40**
4.0.1.	COMPOSIÇÃO	CP67	ESTRUTURA EM MADEIRA PARA EXECUÇÃO DE PORTICO, SUSTENTAÇÃO DE TELHADO CONFORME PROJETO	UN	20,00	7.940,80	BDI 1	10.177,72	203.554,40
5.			**TELHADO**					**-**	**260.875,55**
5.0.1.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	640,32	74,00	BDI 1	94,85	60.734,35
5.0.2.	COMPOSIÇÃO	CP66	TELHAMENTO COM TELHA TERMOISOLANTE DE AÇO GALVANIZADO TRAPEZOIDAL E PLANA NA FACE INFERIOR COM PRÉ PINTURA NAS DUAS FACES (NUCLEO EM EPS 30MM)	M2	640,32	231,93	BDI 1	297,26	190.341,52
5.1.			**CONTRAVENTAMENTO**					**-**	**9.799,68**
5.1.1.	COMPOSIÇÃO	CP15	CONTRAVENTAMENTO COM CABO DE AÇO DE 1/2', INCLUSOS MÃO DE OBRA, PARA TELHADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	84,00	53,93	BDI 1	69,12	5.806,08
5.1.2.	COMPOSIÇÃO	CP69	KIT DE FIXAÇÃO DE CABO DE AÇÕA EM ESTRUTURA DE MADEIRA	UN	24,00	129,83	BDI 1	166,40	3.993,60
6.			**PINTURA**					**-**	**31.961,67**
6.0.1.	SINAPI	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	470,00	16,27	BDI 1	20,85	9.799,50
6.0.2.	SINAPI	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	862,32	19,13	BDI 1	24,52	21.144,09

PODER EXECUTIVO DE BALNEÁRIO PINHAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (R$)	Preço Total (R$)
6.0.3.	COMPOSIÇÃO	CP13	PINTURA DE CONCRETO APARENTE COM SELANTE ACRILICO TRANSPARENTE, DUAS DEMÃOS	M2	67,20	11,82	BDI 1	15,15	1.018,08
7.			**RECOMPOSIÇÕES**					**-**	**1.974,53**
7.0.1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	2,25	684,69	BDI 1	877,57	1.974,53
8.			**SERVIÇOS FINAIS**					**-**	**482,40**
8.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	240,00	1,57	BDI 1	2,01	482,40
9.			**EQUIPE TECNICA**					**-**	**29.600,70**
9.0.1.	SINAPI	90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	134,89	BDI 1	172,89	5.186,70
9.0.2.	SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	300,00	63,49	BDI 1	81,38	24.414,00

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Balneário Pinhal/RS
Local

23 de junho de 2022
Data

Nome: Rodrigo Figueiró Leal
Título: Arquiteto e Urbanista
CREA/CAU CAU / RS A58192-5
ART/RRT: